



L'OUTIL DE FINANCEMENT DU
SECTEUR DE LA SANTÉ ET DE
L'ACTION SOCIALE EN WALLONIE



WALLONIE SANTÉ



QUI SOMMES-NOUS ?

À QUI NOUS ADRESSONS-NOUS ?

WALLONIE SANTÉ EST LE FONDS D'INVESTISSEMENT PUBLIC WALLON DÉDIÉ AU FINANCEMENT DES ACTEURS DE L'ACTION SOCIALE ET DE LA SANTÉ. CRÉÉE FIN 2018, WALLONIE SANTÉ S'ADRESSE AUX ORGANISMES AGRÉÉS PUBLICS OU PRIVÉS.

VOUS ÊTES ?*



* dont le siège d'exploitation et/ou le lieu d'investissement est situé en Région wallonne et relèvent des compétences de cette dernière

Le secteur de la Santé représente aujourd'hui 8.4% du PIB Wallon et 15.2% des emplois de la région (chiffres 2020).

WALLONIE SANTÉ aide le secteur à relever les défis croissants auxquels il est confronté en leur apportant des solutions de financement relatives à leurs infrastructures, équipements et besoins de trésorerie. WALLONIE SANTÉ préfinance également les structures ou activités en démarrage, accompagne la transition énergétique du

secteur ainsi qu'elle soutient les investissements dans l'écosystème de l'innovation des soins de santé (Légiapark par exemple).

WALLONIE SANTÉ vous accompagne dans vos projets d'investissement dans une logique partenariale stable et durable. WALLONIE SANTÉ intervient également en collaboration avec des structures de financement privées.

NOS MÉTIERS

WALLONIE SANTÉ soutient les besoins de financement que ce soit via des prêts en partenariat public privé ou dits subordonnés (quasi-capital qui booste les fonds propres), des participations au capital ou des octrois de garanties. WALLONIE SANTÉ s'adapte, innove et fait évoluer constamment son offre dans un contexte mouvant (COVID-19, transition énergétique, etc.) pour répondre au mieux aux demandes spécifiques des porteurs de projets (prêt START Santé au démarrage, prêt Bullet, etc.).

Nos conseillers vous accompagnent de manière personnalisée pour vos demandes de financement tandis que notre Cellule d'Analyse économique et stratégique

anticipe les grandes tendances du secteur de la Santé afin de prendre ensemble les meilleures décisions pour vos projets. WALLONIE SANTÉ applique le principe du « smart money » qui débouche sur des investissements solides, rationnels, intelligents et durables.

Enfin, WALLONIE SANTÉ est aussi en mesure de vous guider dans vos besoins de management par intérim. Besoin d'un CEO, d'un CFO, d'un COO de manière permanente ou temporaire ? Là aussi, nous vous accompagnons pour des opérations positives et transparentes garantant de résultats rapides et concrets !

NOS MÉTIERS

PRÊTS

- > En partenariat privé
- > Subordonné « ProPulsion Santé »
- > START Santé

PARTICIPATION AU CAPITAL

GARANTIES

TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

- > Prêt Green Health
- > Tiers-investisseur

INTERIM MANAGEMENT

CONSEILS



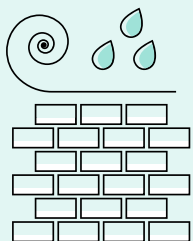
UN ACCOMPAGNEMENT FORT POUR LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

L'énergie est plus que jamais au centre de nos préoccupations. Les structures de soins en particulier sont confrontées à des budgets « énergie » élevés générés à la fois par les appareillages médicaux, le chauffage, le fonctionnement de cuisines, la blanchisserie... Comment dès lors optimiser ses installations et consommer moins tout en accroissant confort et bien-être ? WALLONIE SANTÉ a une solution : le fonds KYOTO est destiné à

vous épauler dans vos investissements ou besoins de transition énergétique (soit via prêt Green Health soit via le mécanisme du tiers investissement qui ne nécessite aucun apport en capital). À long terme, la réduction de votre facture énergétique contribuera à réduire l'empreinte écologique de votre structure, mais aussi à renforcer votre santé financière en dégageant de nouvelles marges de manœuvre pour des développements futurs.

TRAVAUX ÉCONOMISEURS D'ÉNERGIE

ISOLATION MUR/TOITURE



OPTIMISATION DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES



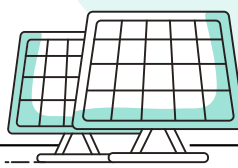
AMÉLIORATION DE LA VENTILATION/CLIMATISATION



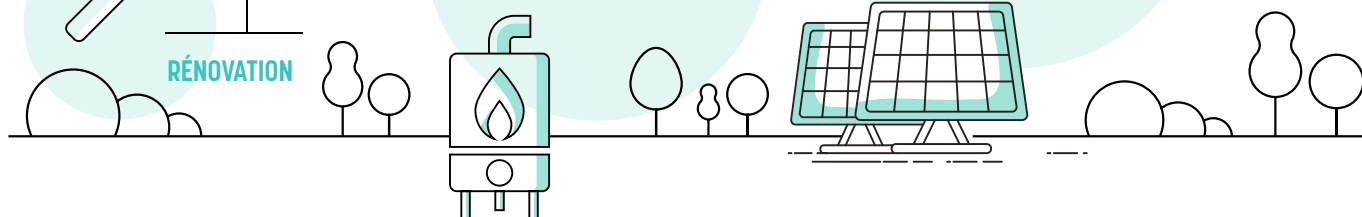
OPTIMISATION OU INSTALLATION D'UN SYSTÈME DE CHAUFFAGE OU DE COGÉNÉRATION



PRODUCTION D'ÉNERGIE RENOUVELABLE



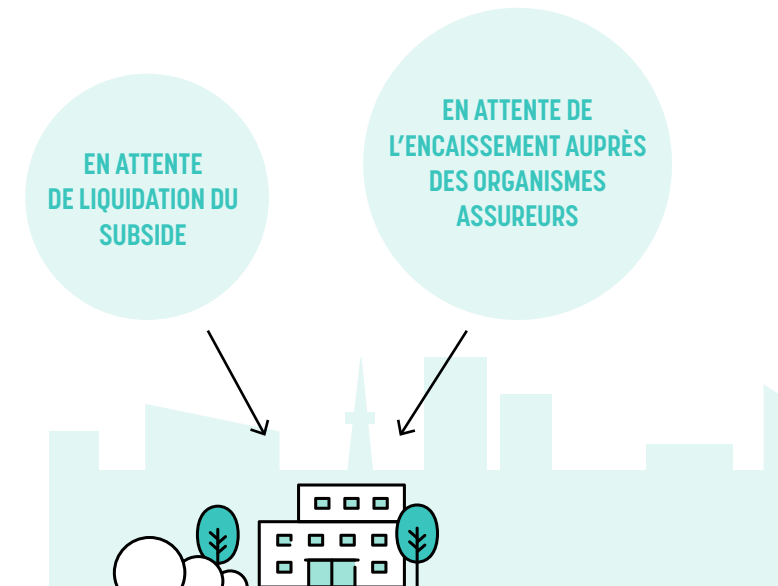
RÉNOVATION



UN PRÊT START SANTÉ POUR FACILITER LE DÉMARRAGE DES ACTIVITÉS

Démarrer une activité dans la Santé ou dans l'Action sociale n'est pas facile, y compris pour les structures qui bénéficient d'un nouveau subside ou d'une reconnaissance de l'AVIQ ou de l'INAMI. Les Institutions peuvent rencontrer des difficultés de trésorerie lors de leur phase de démarrage, en raison du fait que plusieurs mois peuvent s'écouler entre l'octroi du subside ou des accords émanant des organismes assureurs et le versement effectif des fonds.

C'est dans ce cadre que WALLONIE SANTÉ agit avec le nouveau prêt START Santé qui consiste en un prêt de trésorerie court terme activable pour les structures (de deux ans ou moins) qui bénéficient de subsides non encore libérés (ou partiellement) ainsi que pour les structures reconnues par l'AVIQ ou l'INAMI et qui connaissent au démarrage un décalage dans le temps entre leur facturation et l'encaissement auprès des organismes assureurs.



NOS VALEURS

WALLONIE SANTÉ défend plusieurs valeurs fondatrices : transparence, implication et proactivité, confidentialité, flexibilité et professionnalisme. Elles sont le gage d'un partenariat sain et durable. Chacun de nos dossiers ou de nos interventions répond ainsi à une totale transparence et confidentialité. Nos équipes actualisent constamment leurs connaissances : elles sont flexibles, proactives et particulièrement engagées – comme vous – dans ce secteur passionnant qu'est la Santé et l'Action sociale.



WALLONIE SANTÉ

Wallonie Santé
Avenue Maurice Destenay 13
4000 Liège

www.walloniesante.be
info@walloniesante.be
04 220 24 94